



Buenos Aires, 24 de febrero de 2021.

Ref.:

CONCURSO DE PRECIOS 01/22 PARA CONTRATAR LAS OBRAS DE REFORMA PARCIAL EDIFICIO DE LA SEDE ALCORTA DE CEAMSE, UBICADA EN CABA

CIRCULAR 1

Por la presente se realizan las siguientes modificaciones:

1 Memoria técnica, Intervención edificio ex biblioteca / sum

1.1 Se reemplaza el texto del Artículo 7 Cubiertas, por el siguiente:

Artículo 7 Cubiertas

La cubierta general del edificio deberá ser reemplazada por chapa sinusoidal y estructura de sostén de esta con la incorporación de aislación térmica (lana de vidrio de 2 pulgadas con foil de aluminio).

Los semi cubiertos de galería perimetrales deberán ser reemplazados por chapa sinusoidal y estructura de sostén de esta con, realización de cielorraso y cenefa perimetral decorada (Tipo Flor de Lis)

Deberán reemplazar la totalidad de los desagotes.

1.2 Se reemplaza el texto del Artículo 12 Solados por el siguiente:

Artículo 12 Solados

Provisión y colocación de solado y zócalos h=0.10 porcelanato placa de 80x80 marca y modelo a definir por el DDyAP en interior del edificio.

Provisión y colocación tapete Nomad Cushon de 1.20 x 1.50 de apoyar (no embutido) con borde perimetral de terminación.

Nivelación y cambio de solados en vereda perimetral y ejecución de rampa entre galería y vereda exterior.

2 Memoria Técnica Intervención Edificio Operaciones

Artículo 13 Instalación sanitaria

Agregar el siguiente texto al final del Artículo:



Provisión e instalación de nuevo Termo tanque

En los Baños se colocará una sola bacha sobre uno de los laterales, eliminándose la doble bacha enfrentada y la que figura en uno de los baños.

Se contempla la provisión, e instalación de artefactos sanitarios, modelos a ser aprobados por la DDyAP

3 Memoria técnica, Intervención Edificio Unidad de Inspección

Artículo 13 Instalación sanitaria

Agregar el siguiente texto al final del Artículo:

Provisión e instalación de nuevo Termo tanque

Se contempla la provisión, e instalación de artefactos sanitarios, modelos a ser aprobados por la DDyAP

4 Se responde a la siguiente consulta realizada:

Pregunta:

Buenos días, el formulario de composición de los montos ofertados el cual va por ítem se pide que se abra en Materiales, Mono de Obra y Equipos pero luego se pide el "Formulario Análisis de Precio que



CEAMSE



contiene la misma información y el coeficiente de pase esta para el total del ítem y no por cada componente del ítem materiales del análisis de precio no será igual a materiales de formulario de composición de precio de los montos ofertados ya que el coeficiente de pase esta para el total del ítem en el análisis.

El formulario de composición de los montos ofertado debería ser un ítem consolidado de los tres componentes con su coeficiente de pase

Respuesta:

Se ratifican los formularios de Composición de montos Ofertados y de Análisis de precios.

Ing. Ana María Arena Feliu
Subgerente
Subgerencia de Abastecimiento
Contrataciones