



Management
System
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
www.tuv.com
ID: 9105060506

Buenos Aires, 29 de noviembre de 2022.-

NS-2022-00001203

Señores

OFERENTES

S / D

Ref.: Licitación Pública Nacional n° 03/22 para contratar las obras de infraestructura de un edificio de oficinas, puesto de seguridad, frente completo y desarrollo de todo el sector de ingreso al predio en el Complejo Ambiental de Villa Domínico, ubicado en el Partido de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Uds. con relación a la Licitación de la referencia, con la finalidad de informarles que ésta Sociedad del Estado ha emitido la Circular N° 1 que se anexa a la presente.

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Dr. Facundo Ramos
Coordinador
Abastecimiento y Contrataciones
CEAMSE



Buenos Aires, 29 de noviembre de 2022.

Ref.:

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 03/22 PARA
CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DE UN
EDIFICIO DE OFICINAS, PUESTO DE SEGURIDAD, FRENTE
COMPLETO Y DESARROLLO DE TODO EL SECTOR DE
INGRESO AL PREDIO EN EL COMPLEJO AMBIENTAL DE
VILLA DOMÍNICO, UBICADO EN EL PARTIDO DE
AVELLANEDA, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.**

CIRCULAR 1

Por la presente se responde a la siguiente pregunta:

Pregunta:

Respecto a la obra de referencia, quería consultarles un ítem que surge respecto a una diferencia que existe entre el Pliego y uno de los croquis.

En la memoria técnica Artículo 5, se indica la realización de fundaciones de destinada a una serie de galpones Galpón 1: 420 m2, Galpón 3: 148 m3. Totalizando un piso de hormigón a realizar de 568 m2 en total.



En croquis AP10 y AP11 indican Galpón 1: 420 m2, Galpón 2: 200 m2 y Galpón 3: 148 m2. Totalizando: 768 m2.

Favor de indicar cuál es la superficie a cubrir.

Respuesta:

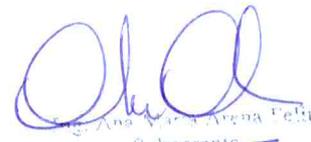
Se aclaran las superficies, usos y prestaciones requeridas para cada platea:

- **Galpón 1:** Superficie 420 m2. El uso será como taller de mecánica pesada. Las fundaciones del galpón no están dentro del alcance y serán independientes de la platea. Esta deberá soportar el tránsito de maquinaria vial (retro excavadoras tipo CAT 320, topador tipo CAT D6 y auto elevador con carga).
- **Galpón 2:** Superficie 200 m2. El uso será como cocina, comedor y vestuarios. Las fundaciones del galpón no están dentro del alcance y serán independientes de la platea. Sobre la platea se construirán vestuarios cocinas y comedor en una planta (según proyecto de CEAMSE). Se deberán considerar los pases para los servicios.
- **Galpón 3:** Superficie 148 m2. Su uso será como depósito. Las fundaciones del galpón no están dentro del alcance y serán independientes de la platea. Esta deberá soportar el tránsito y maniobra de un auto elevador con carga.
- **Oficinas:** Superficie 76 m2. Su uso será para oficinas que se desarrollarán en una planta empleando construcción tradicional de mampostería y techos de chapa (según proyecto de CEAMSE). En este caso la platea servirá de fundación de esa construcción y deberá prever los pases para los servicios.



Las plateas serán construidas de acuerdo con estudio de suelo y cálculo incluido en el alcance. Para cada una se incluye una vereda perimetral de 80 centímetros.


D. Facundo Ramos
Coordinador
Abastecimiento y Contrataciones
CEAMSE


Ing. Ana María Arena Felú
Subgerente
Subgerencia de Abastecimiento
y Contrataciones
CEAMSE